**Протокол №3**

собрания (в форме очного голосования) собственников помещений в многоквартирных домов по адресу: 37, по улице Строителей, поселок Сорум, Белоярский район,

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

27 ноября 2019 года 18 часов 00 минут

Маковей Мария Михайловна, глава сельского поселения.

Тупицын Антон Вадимович, заместитель главы муниципального образования, заведующий сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Сорум.

Афанасьева Ирина Анатольевна, специалист I категории сектора муниципального хозяйства администрации сельского поселения Сорум

**Депутаты Совета депутатов сельского поселения Сорум:**

Бакалов Борис Иванович;

Никончук Владимир Николаевич.

Жители сельского поселения Сорум в количестве - 48 человек.

 Всего на собрании присутствовало 53 человека.

 Собрание проводится по инициативе главы сельского поселения.

 Для ведения собрания избран председатель собрания – Маковей Мария Михайловна и секретарь собрания - Афанасьева Ирина Анатольевна.

**Повестка дня**:

1)Профилактика правил пожарной безопасности, основные причины возникновения пожаров в жилых домах и хозяйственных постройках;

2)Благоустройство территории к новогодним и рождественским праздникам;

3)Как не стать жертвой мошенников.

**Итоги голосования:**

ЗА – 48

ПРОТИВ– 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0.

**1. СЛУШАЛИ:** Профилактика правил пожарной безопасности, основные причины возникновения пожаров в жилых домах и хозяйственных постройках.

**Чернятинский В.А.** С наступлением осенне-зимнего периода увеличивается количество пожаров, возникающих по причинам нарушений устройства и эксплуатации электрооборудования и печного отопления в хоз. постройках. Нередко данные пожары сопровождаются гибелью людей.

Основная доля пожаров приходится на жилые помещения, а особенно – хоз. постройки.

Основными причинами пожаров по-прежнему остаются:

нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электронагревательных приборов;

неисправное состояние электропроводки;

нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации самодельных нагревательных приборов;

неосторожное обращение с огнем.

С наступлением минусовых температур увеличивается количество включенных в сеть электронагревательных приборов, а, следовательно, и нагрузка на электропроводку. В ряде случаев из-за естественного старения, также вследствие длительного периода эксплуатации с перегрузкой, происходит пробой изоляции и короткое замыкание электропроводки, которое приводит к возникновению пожара.

В целях обеспечения пожарной безопасности хоз. построек необходимо соблюдать и выполнять следующие правила пожарной безопасности:

Не допускать хранение горючих материалов.

В жилых помещения, местах общего пользования, чердачных и свайных пространствах, в кладовых и сараях не допускать курения, применения открытого огня.

Не эксплуатировать электроприборы и электрооборудование с проводами и кабелями с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией. Следить за изоляцией электропроводки, она должна быть в исправном состоянии, вовремя производить её замену. Электропроводка должна иметь устройства защитного отключения, предотвращающие возникновение пожара.

Не включать одновременно в электросеть несколько электроприборов большой мощности, это ведет к ее перегрузке и может стать причиной пожара.

Не подвешивать электропроводку на гвоздях и не заклеивать ее обоями.

Не обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами.

Не оставлять в доме без присмотра включенные утюги, плитки, чайники и другие электронагревательные приборы, нельзя устанавливать их вблизи сгораемых конструкций.

Не отогревать открытым огнем замерзшие в зимний период трубы водопровода, канализации и отопительных систем (отогревать следует горячей водой или песком).

Убирать от мусора, тары и других горючих материалов территорию, прилегающую к жилым домам, дачам, постройкам. Это исключает возможность возникновения пожара и быстрое его распространение на соседние жилые дома или другие строения.

Запрещается разводить костры вблизи жилых домов (на расстоянии не более 50 м).

Прятать спички от детей и не оставлять детей без присмотра.

Напоминаю, что соблюдение мер пожарной безопасности является основным и незаменимым средством избежать пожара при обращении с огнем и электроприборами. Жителям была роздана памятка с номерами экстренных служб.

**Итоги голосования:**

ЗА – 48

ПРОТИВ– 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0.

**РЕШИЛИ:**

1) Начальнику пожарной части «Центроспас-Югория» В.А.Чернятинскому вести разъяснительные работы с населением по теме профилактика правил пожарной безопасности, основные причины возникновения пожаров в жилых домах и хозяйственных постройках в сельском поселении Сорум, привлекать к участию, раздавать методические материалы по теме.

2) Разместить памятки с номерами экстренных служб и «Ваши действия в случае возникновения пожара» на официальном сайте администрации сельского поселения Сорум и на стендах размещенных на подъездах многоквартирных домов по адресу: № 37, по улице Строителей.

**2. СЛУШАЛИ:** Благоустройство территории к новогодним и рождественским праздникам.

 **Тупицын А.В.** Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях поддержания порядка и санитарного состояния территории сельского поселения Сорум решением Совета депутатов сельского поселения Сорум утверждены Правила благоустройства территории сельского поселения Сорум.

Объектами благоустройства территории являются территории на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы.

Новый год - один из самых массовых и горячо любимых праздников в нашей стране. Этот праздник отмечается в каждой семье, практически во всех организациях, в дошкольных, образовательных учреждениях и учреждениях культуры.

Предлагаю создать на территории ваших домов праздничную атмосферу посредством изготовления снежных скульптур, городков, украшение подъездов.

**Итоги голосования:**

ЗА – 48

ПРОТИВ– 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0.

**РЕШИЛИ:** Благоустроить территорию многоквартирных домов к новогодним и рождественским праздникам.

**3. СЛУШАЛИ:** Как не стать жертвой мошенников.

Кулик И.А. ст.УУП ОУУП и ПДН ОМВД России по Белоярскому району. Сообщил, что в последние годы широкую популярность получили смс-рассылки или электронные письма с сообщениями о выигрыше автомобиля либо других ценных призов. Для получения «выигрыша» злоумышленники обычно просят перевести на электронные счета определенную сумму денег, мотивируя это необходимостью уплаты налогов, таможенных пошлин, транспортных расходов и т.д. После получения денежных средств они перестают выходить на связь либо просят перевести дополнительные суммы на оформление выигрыша.

Оградить себя от подобного рода преступлений предельно просто. Прежде всего необходимо быть благоразумным.

Помните, что выигрыш в лотерею влечет за собой налоговые обязательства, но порядок уплаты налогов регламентирован действующим законодательством и не осуществляется посредством перевода денежных средств на электронные счета граждан и организаций или «электронные кошельки».

Будьте бдительны и помните о том, что для того, чтобы что - то выиграть, необходимо принимать участие в розыгрыше. Все упоминания о том, что ваш номер является «счастливым» и оказался в списке участников лотереи, являются, как правило, лишь уловкой для привлечения вашего внимания.

**Итоги голосования:**

ЗА – 48

ПРОТИВ– 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0.

**РЕШИЛИ:** Разместить методические материалы по теме «Как не стать жертвой мошенников» на официальном сайте администрации сельского поселения Сорум и на стендах размещенных на подъездах многоквартирных домов по адресу: № 37, по улице Строителей.

Председатель собрания М.М.Маковей

Секретарь собрания И.А.Афанасьева